

multiflex Villingen-Schwenningen
ein Projekt der:



Vollvermietung im multiflex Villingen-Schwenningen

Villingen-Schwenningen, 07.05.2024 – Die Joint-Venture Partner MB Park Deutschland GmbH & Isarkies Wohn- & Gewerbegrund GmbH & Co KG. haben mit CWS Hygiene Deutschland GmbH & Co. KG einen langfristigen Mietvertrag über rd. 2.890 m² (davon rd. 2.400 m² Hallen-/Galerieflächen und rd. 490 m² Büro-/Sozialflächen) sowie 38 PKW-Stellplätzen abgeschlossen. Damit ist das Objekt vor der geplanten Gesamtfertigstellung im August 2024 vollvermietet. Weiterer Mieter ist das regional ansässige Unternehmen Schlenker Federn GmbH.

Der multiflex wird nach neuesten Gebäudestandards errichtet. Das Gebäude verfügt u.a. über eine Luft-Wärmepumpe mit Kühlfunktion und eine Photovoltaik-Anlage mit rd. 480 kwp Leistung. Eine DGNB-Zertifizierung in Gold ist vorgesehen.



© 2024 MB PARK Deutschland GmbH

Der multiflex Villingen-Schwenningen in Zahlen:

- | | |
|--------------------------------|---------------------------|
| • Grundstück | rd. 14.300 m ² |
| • Hallen- u. Mezzanineflächen | rd. 6.750 m ² |
| • Allgemein- und Sozialflächen | rd. 500 m ² |
| • Bürofläche | rd. 650m ² |
| • Anzahl Stellplätze | 65 Stk. |
| • Nutzbare Hallenhöhe | 7,50 m |
| • Gesamtfertigstellung | August 2024 |